

STEČAJNI UPRAVITELJ
MATEO PULJIĆ
P.P.167, Split
Mob: 098/170-9162, e-mail: odvjetnik.puljic@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Dr. Franje Tuđmana 35
23000 Zadar

Stečajni predmet
Poslovni broj: St-359/2023
Stečajni sudac: Ana Markač

Stečajni dužnik: DRAŽICA d.o.o. u stečaju
OIB: 42081398990
Biograd na Moru, Paška 38

**PRIJEDLOG
ZA ODREĐIVANJE NAGRADE
I NAKNADE STVARNIH TROŠKOVA
STEČAJNOM UPRAVITELJU**

I. U uvodno citiranom postupku, stečajni upravitelj predlaže donijeti rješenje o naknadi stvarnih troškova i nagradu za rad stečajnog upravitelja.

II. Stečajni upravitelj potražuje stvarne troškove kako slijedi:

- | | |
|------------------------|------------|
| - poštarina u iznosu | 2,72 eur |
| - putni nalog u iznosu | 176,20 eur |

DOKAZ: *poštanska preporuka*
putni nalog

III. U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka, stečajni upravitelj je poduzeo sljedeće radnje:

Provedena je promjena pri Državnom zavodu za statistiku.

Izvršena promjena u registru stvarnih vlasnika.

Upisana promjena e-mail adrese u sudskom registru.

Otvoren novi račun Dužnika u stečaju, IBAN: HR8123860021119052310 kod POBA d.d.

Izvršena isplata nagrade ranijem stečajnom upravitelju sukladno pravomoćnom rješenju o određivanju nagrade za rad privremenog stečajnog upravitelja i poslan JOPPD obrazac.

Zatraženi podaci o knjigovodstvu Dužnika do otvaranja stečaja.

Angažiran knjigovodstveni servis radi vođenja knjiga.

Zaprimljene su i obrađene prijave tražbina do dana sastava izvješća.

Sastavljeno početno izvješće o gospodarskom položaju i uzrocima.

Izvršen uvid u prostorni plan Općine Kolan za UPU Kolan i status donošenja.

Izvršen uvid u prostorni plan Općine Kolan za UPU Dražica i status donošenja.

Održan sastanak sa zz-om do otvaranja stečaja na temu stečajnog plana.
Izvršen uvid u zemljišne knjige po OIB-u Dužnika putem servisa fininfo.hr
Pribavljeni i analizirani svi ugovori o kupoprodaji koje je Dužnik sklopio 2022.godine.
Pribavljeni zemljišnoknjižni izvaci za nekretnine od interesa Dužnika te analizirano zemljišnoknjižno stanje i izvršen uvid u aktivne i riješene plombe radi utvrđivanja stanja imovine Dužnika.
Pristupljeno na ispitno i izvještajno ročište na kojima je vjerovnik povukao osporeni dio tražbine te je u cijelosti prihvaćeno izvješće stečajnog upravitelja i svi prijedlozi.

Do zaključenja stečajnog postupka odnosno nakon zaključenja, stečajni upravitelj će sukladno odluci skupštine vjerovnika i važećim zakonskim propisima:

Povući prijedlog za upis predbilježbe Z-22480/2022 podnesenoj na kat.čest. 3852/1, ZU: 1911, k.o. Kolan, oznake zemljišta PAŠNJAK IV KLAŠA, za 11000/13602 dijela, površine 11.000 m².

Sastaviti, ovjeriti i dostaviti zemljišniku brisovno očitovanje radi brisanja predbilježbi upisanih u korist Dužnika na nekretnini oznake kat.čest.3852/2, ZU: 1957, k.o.Kolan, oznake zemljišta PAŠNJAK IV KLAŠA, površine 34969 m² pod poslovnim brojevima Z-22481/2022 i kat.čest. 3851/2, ZU: 7006, k.o.Kolan, oznake zemljišta PAŠNJAK IV KLAŠA, površine 12000 m² pod poslovnim brojem Z-22479/2022.

U suradnji s knjigovodstvom sastaviti i dostaviti GFI za razdbolje od otvaranja stečajnog postupka do brisanja iz sudskog registra te podnijeti sva zakonom propisana izvješća do zaključenja stečajnog postupka.

S obzirom na obimnost odrađenog posla koji je vidljiv iz količine privitaka uz početno izvješće, kao i posao koji će upravitelj odraditi do zaključenja ovog postupka , predlaže se odrediti nagradu za rad u iznosu od 2.200,00 eur bez uvećanja za 7,5% na ime doprinosa za zdravstveno osiguranje s obzirom da je samostalni obveznik plaćanje doprinosa kao odvjetnik.

Stečajni upravitelj